

**VADEMECUM PER LA STESURA DEI CONTRATTI:  
ANALISI DELLE CLAUSOLE  
PER EVITARE RECLAMI E CONTENZIOSI**

**Giovedì 15 novembre 2018**  
Orario 10.00 – 13.30 /14.30 – 17.00

**Firenze, sede Ti Forma**  
Via Giovanni Paisiello, 8

E' stato richiesto l'accreditamento all'Ordine degli Avvocati di Firenze

**RELATORI**

**Andrea Grazzini**, *Avvocato Amministrativista del Foro di Firenze*

**Cosimo Papini**, *Avvocato del Foro di Firenze*

**Sarah Fontana**, *Responsabile Ufficio Legale Publiacqua S.p.A.*

**DESTINATARI**

Tutti coloro che si occupano della stesura dei contratti in particolare Responsabili e operatori Uffici: Amministrativi (Convezioni e Concessioni), Gare/Contratti, Appalti, Acquisti, Legali, Espropri.

**OBIETTIVI**

Il seminario si propone di fornire ai partecipanti, non necessariamente esperti in materia legale, utili strumenti per affrontare con competenza e maggiore serenità le numerose occasioni in cui il contratto si rivela essere il presupposto di una serie di diritti ed obblighi per le Aziende.

Verranno affrontate - in modo assolutamente pratico - le più comuni ipotesi di applicazione delle clausole contrattuali maggiormente importanti, simulandone gli effetti e verificandone con i partecipanti la portata e l'utilità.

**PROGRAMMA**

Avv. Cosimo Papini

***Introduzione al contratto***

Il contratto in generale

- Il contratto come strumento utile
- Libertà contrattuale e vincoli legislativi – concorrenza e obbligo a contrarre
- Contenuto del contratto: elementi necessari, elementi accessori, potere di firma
- Contratti per adesione/condizioni generali

La vigenza del contratto

- Interpretazione del contratto
- Le modalità di erogazione del servizio

- Clausole particolari
  - Clausola risolutiva espressa
  - Termine essenziale
  - Garanzie
  - Clausola penale
  - Clausola compromissoria
- Gli interessi, legali e di mora

Avv. Andrea Grazzini

### **La gestione della crisi del rapporto contrattuale**

- La contestazione dell'inadempimento: termini, decadenze, formule, penali
- Le strade per arrivare allo scioglimento del contratto: risoluzione, rescissione, recesso
- Come redigere la clausola di risoluzione e come predisporre la relativa contestazione
- Gli ordini di servizio: ammissibilità, contenuto, tutela
- Collaudo/verifica di conformità: la tutela del committente per vizi occulti, contenziosi per danni dell'impresa lamentati da terzi, eccezioni degli enti su ripristini

### **PARTICOLARI IPOTESI CONTRATTUALI**

Avv. Cosimo Papini

#### **La locazione**

- Caratteristiche
- Disdetta
- Morosità e risoluzione

Avv. Andrea Grazzini

#### **L'appalto**

- Caratteristiche
- Tutele e garanzie: come scrivere un rigetto di una riserva - problematiche ricorrenti (tardività e genericità)
- Collaudo

Avv. Sarah Fontana

#### **La somministrazione**

- Il contratto di utenza e la particolare attenzione alle clausole vessatorie e all'accettazione delle condizioni generali di contratto
- Risoluzione del contratto in caso di morosità e legittimità della sospensione della fornitura: problematiche col reato di interruzione di pubblico servizio
- Reclami su errori e inadempimenti: come rispondere per evitare un contenzioso - casistica

Question time, casistiche, confronto

#### **SEGRETERIA ORGANIZZATIVA**

Giulia Gelli  
[ggelli@tiforma.it](mailto:ggelli@tiforma.it)

Ti Forma S.r.l.  
 ☎ 055-210755 (Tasto 2) 📠 055-291715  
 Via Giovanni Paisiello, 8 - 50144 Firenze  
 P.IVA/C.F. 04633850484  
 Sito web [www.tiforma.it](http://www.tiforma.it)